



**UCHWAŁA NR XXVIII/169/26
RADY MIEJSKIEJ ZAWICHOST**

z dnia 24 marca 2026 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm. / w związku z art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2024., poz. 1145 ze zm./ **Rada Miejska Zawichost uchwala co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na wydzierżawienie **nieruchomości gruntowej, niezabudowanej**, oznaczonej w ewidencji gruntów **numerem 1259/6** o powierzchni 0,8618 ha, położonej w miejscowości Zawichost „KOGUTKI”, Gmina Zawichost, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały na **okres 15 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze.**

§ 2.

Wydzierżawienie nieruchomości gruntowej określonej w §1 nastąpi w drodze przetargu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zawichostu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

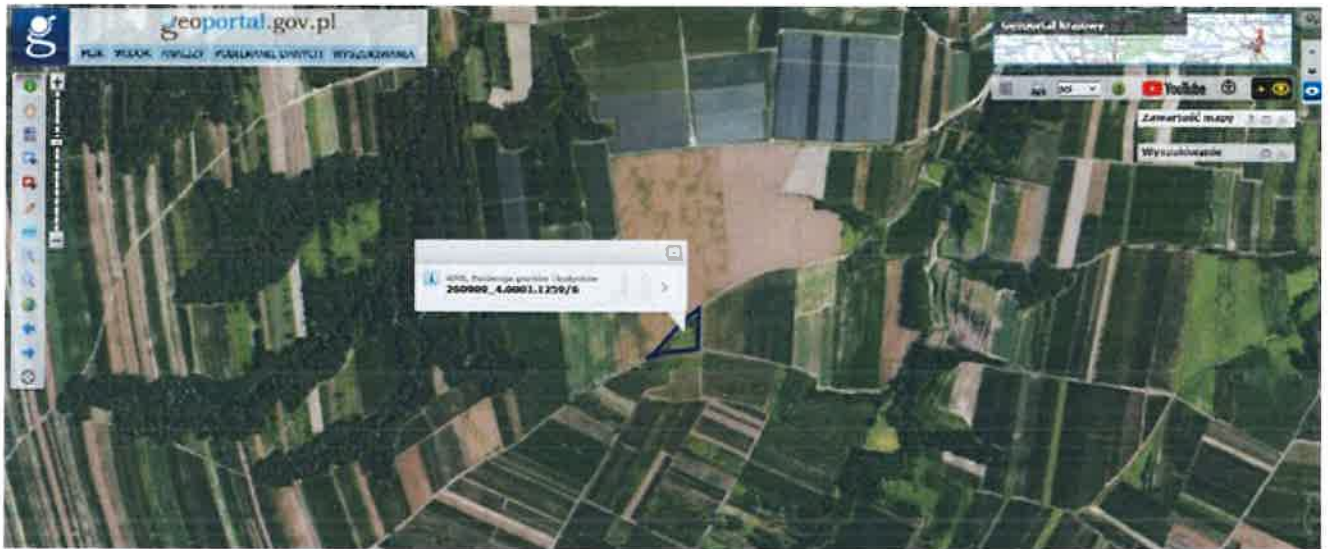
Przewodnicząca Rady Miejskiej Zawichost

Katarzyna Tenderowicz

Przewodnicząca
Rady Miejskiej

mgr Katarzyna Tenderowicz

Załącznik do uchwały nr XXVIII/169/26
Rady Miejskiej Zawichost
z dnia 24 marca 2026 r.



Przewodnicząca
Rady Miejskiej
mgr Katarzyna Tenderowicz

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm./ do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Do Rady Miejskiej Zawichost wpłynął wniosek o wydzierżawienie w/w nieruchomości na okres powyżej 3 lat, w związku z czym zasadnym jest podjęcie uchwały o wydzierżawieniu przedmiotowej nieruchomości w formie przetargowej na okres 15 lat.

*Przewodnicząca
Rady Miejskiej*
mgr Katarzyna Tenderowicz

