

**OBWIESZCZENIE**  
**Burmistrza Zawichostu**  
**o wydaniu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy**

Na podstawie art. 10 §1 oraz art. 106 §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 53 ust. 1 i 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, ze zm.), **Burmistrz Zawichostu zawiadamia** Strony postępowania, że na wniosek Pana Waldemara Pożoga, w dniu **14.03.2025r. została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy:**

**„budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego”** planowanego do zrealizowania na części terenu działki o nr **235** położonej w obrębie ewidencyjnym **0011 - Podszyn**, gmina Zawichost.

Stosownie do art. 53 ust. 4 pkt. 2a, 5 i 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024, poz. 1130, ze zm.) oraz art. 106 § 1 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego, **Burmistrz Zawichostu** pismem z dnia 05.02.2025 r. znak: GKRRiOŚ.II.6730.32.2024 wystąpił do: **Zarządu Zlewni w Sandomierzu**, ul. Długosza 4a, 27-600 Sandomierz, **Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach**, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, **Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Sandomierzu**, ul. Frankowskiego 8, 27-600 Sandomierz oraz **Starostwa Powiatowego w Sandomierzu**, ul. Mickiewicza 34, 27-600 Sandomierz **o uzgodnienie** projektu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla w/w inwestycji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce za pośrednictwem Burmistrza Zawichostu, ul. Żeromskiego 50, 27-630 Zawichost, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, stosownie do art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572, ze zm.) strony mogą w formie oświadczenia zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Zawichostu, który wydał przedmiotową decyzję. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Zawichostu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Dokumentacja w przedmiotowej sprawie znajduje się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Zawichoście, ul. Żeromskiego 50, 27-630 Zawichost, w Referacie Gospodarki Komunalnej, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, pokój nr 19 i jest do wglądu w godzinach od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.

Zgodnie z art. 49 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego, w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek, zgodnie z art. 28 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego.

**Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.**

Z up. BURMISTRZA

mgr Ewelina Ura Kamińska  
Zastępca Burmistrza