

**Burmistrz Zawichostu**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., Poz. 65 późn. zm.),  
podaje do publicznej wiadomości:

**W Y K A Z****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Lp.	NUMER DZIAŁKI	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	OZNACZENIE WIECZYTEJ KSIĘGI	POŁOŻENIE	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI /w zł/
1.	działka 378/2	118	KITS/00098951/7	Zawichost, Gmina Zawichost, pow. sandomierski, woj. świętokrzyskie	Nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodociąg, gaz, kanalizację. Dojazd drogą asfaltową. Działka zlokalizowana ok. 400 m od Rynku, na krańcu zabudowy intensywnej. Teren ze spadkiem w kierunku południowym. W sąsiedztwie grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi i niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. <b>Działka 378/2 jest położona od frontu działki 387.</b>	Działki położone na terenie, na którym obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie z II zmianą Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zawichost, zatwierdzonego uchwałą nr XXVI/146/1997 z dn. 22.07.1997 r. Rady Miejskiej, działki znajdują się na terenie mieszkalnictwa jednorodzinnego pomiędzy ul. Ostrowiecką, Polną i nowo zaprojektowaną obwodnicą, położony poza zachodnią pierzeją Dużego Rynku. Gabaryty budynków, I-II kondygnacja nadziemne. Docelowo pełne uzbrojenie terenu.	<b>3.600,00</b> <b>+ 23% podatku VAT</b>
2.	działka 378/1	95		Zawichost, Gmina Zawichost, pow. sandomierski, woj. świętokrzyskie	Nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodociąg, gaz, kanalizację. Dojazd drogą asfaltową. Działka zlokalizowana ok. 400 m od Rynku, na krańcu zabudowy intensywnej. Teren ze spadkiem w kierunku południowym. W sąsiedztwie grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi, niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową oraz grunty orne. Działka 378/1 jest wąskim pasem przyległym do boku działki 377, od strony drogi dojazdowej do posesji o adresach ul. Polna 8 e, f, h. Przechodzi przez nią zjazd na zaplecze dz. 377, do tuleli foliowych. Działka użytkowana przez właściciela działki 377.		<b>3.000,00</b> <b>+ 23% podatku VAT</b>

Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 10 listopada 2020 r. do dnia 1 grudnia 2020 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Zawichocie a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez: ogłoszenie w Infopublikatorze.pl - [www.infopublikatorze.pl](http://www.infopublikatorze.pl) - [www.infopublikatorze.pl](http://www.infopublikatorze.pl), a także zamieszczona na stronie internetowej: [www.bip.zawichost.pl](http://www.bip.zawichost.pl). Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy mają prawo do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., Poz. 65 późn. zm.), Rada Miejska Zawichost uchwała Nr XXIII/146/20 z dnia 28 października 2020 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Zawichost, wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej.

Sprzedaż nastąpi na rzecz właścicieli przyległych nieruchomości w celu poprawy warunków ich zagospodarowania

**BURMISTRZ**  
*Wojciech*  
mgr Katarzyna Kondziolka

Zawichost, dnia 10.11.2020 r.