

# Burmistrz Zawichostu

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
(tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości:

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU OGRANICZONEGO

Lp.	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI w ha	OZNACZENIE KSIĘGI WIECZYSTEJ	POŁOŻENIE	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI /w zł/
1.	działka 115	0,2536 ha	K11S/00087186/3	Zawichost, Gmina Zawichost, pow. sandomierski, woj. świętokrzyskie	Nieruchomość zlokalizowana od zaplecza zabudowy jednorodzinnej, wzdłuż ulicy Sportowej. Teren dość płaski, działka na krańcu sąsiaduje ze skarpą ze spadkiem w kierunku północnym. W sąsiedztwie grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi, niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową oraz grunty orne. Działka pod zabudowę o dość dużej powierzchni, bez dostępu do drogi publicznej. Zabudowa jest możliwa, gdy dostęp jest przez drogę wewnętrzną, służebność przejazdu lub przez działki przyległe tego samego właściciela. Dojazd przez działki sąsiednie, osób uprawnionych do uczestniczenia w przetargu. Możliwość uzbrojenia w energię elektryczną, wodociągowa, gaz i kanalizacja, od ul. Sportowej. <u>Przetarg jest ograniczony do właścicieli działek przyległych, zatem z chwilą zakupu działka uzyska dostęp do drogi publicznej, ul. Sportowej, przez działkę nabywcy.</u>	Część nieruchomości objęta jest Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przeszereckiego Gm. Zawichost - gdzie zgodnie z jego zapisem tereny przedmiotowej nieruchomości stanowią rezerwę dla osiedla budownictwa wielorodzinnego "Skarpa". W Studium Utworunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przeszereckiego Gminy Zawichost - część działki to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/ lub zagrodowej z dopuszczeniem usług	35 000,00

Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 15 czerwca 2021 r. do dnia 6 lipca 2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Zawichostcie, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez: ogłoszenie w Infopublikatorze.pl - [www.infopublikatorze.pl](http://www.infopublikatorze.pl) - [www.infopublikatorze.pl](http://www.infopublikatorze.pl), a także zamieszczona na stronie internetowej: [www.bip.zawichost.pl](http://www.bip.zawichost.pl)

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Zawichostcie pokój nr 17 lub telefonicznie pod numerem: /015/ 83-64-115 wew. 27

**BURMISTRZ**
  
mgr Katarzyna Kondziółka

Zawichost, dnia 14.06.2021 r.