

INFORMACJA

O WYNIKU PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO, DOTYCZĄCEGO SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, NIEZABUDOWANEJ

1. Przetarg odbył się w dniu 4.11.2022 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Zawichoście /Sala nr 5 – na I piętrze/ o godz. 10:00.
2. Przetarg dotyczył nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Podszynie, Gmina Zawichost, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 194 o powierzchni 0,8300 ha, 506 o powierzchni 0,3000 ha i 509 o powierzchni 0,7300 ha.

Nieruchomość znacznie wydłużona, składająca się z trzech działek przedzielonych drogami polnymi. Przedmiotowe działki od kilku lat nieużytkowane. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Sandomierzu księga wieczysta o numerze **KIIS/00059367/1**.

Zgodnie ze „*Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zawichost*” uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr XX/93/2016 r. z dnia 15.09.2016 roku, nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów numerami:

- 194 - działka znajduje się na obszarze gdzie w części to tereny rolne, z wysokim udziałem gruntów o wysokich klasach bonitacyjnych, a w części tereny dolesień.
- 506 - działka znajduje się na obszarze gdzie są tereny dolesień.
- 509 - działka znajduje się na obszarze gdzie w części to tereny lasów, a w części tereny dolesień.

Działka 194 o powierzchni 0,8300 ha – leży na terenie stosunkowo płaskim, z dojazdem z dróg polnych - pastwiska, bardzo blisko asfaltu, w sąsiedztwie grunty orne, lasy. Teren nieuzbrojony.

Działka 506 o powierzchni 0,3000 ha – działka położona jest naprzeciw zabudowy siedliskowej, z bezpośrednim dostępem do drogi asfaltowej, na terenie stosunkowo płaskim. W sąsiedztwie grunty orne i lasy. Teren nieuzbrojony.

Działka 509 o powierzchni 0,7300 ha – działka najszersza, położona jest od pasa zabudowy wsi, od drogi asfaltowej oddziela ją działka rolna i głęboki jar, dawny staw. Na ok. 2/3 obszaru działki jest las samosiewny (akacja, osika, sosny, brzozy oraz dęby). Drzewa w wieku kilkunastu lat. Działka na wyniesieniu terenu, od południa kończy ją stroma skarpa z dojazdem z dróg polnych - pastwiska, bardzo blisko asfaltu. Teren nieuzbrojony.

3. Do udziału w przetargu dopuszczono następujących uczestników, którzy zgodnie z warunkami opisanymi w ogłoszeniu o przetargu wpłacili wadium:
 - Pan Tomasz Rzepczyński i Pani Sylwia Rzepczyńska,
 - Pan Tomasz Chmiel i Pani Joanna Chmiel,
 - Pan Stanisław Maziarz
4. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła - 33.000,00 zł.
5. Najwyższa cena jaką osiągnięto w przetargu wynosiła – 40.500,00 zł.
6. Nabywcą w/w nieruchomości zostali: Pan Tomasz Chmiel i Pani Joanna Chmiel.

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń Urzędu

od dn. do dn.

Z up. BURMISTRZA

mgr Joanna Majewska
Sekretarz Gminy